

## Legge Regionale 10 dicembre 1998 n. 37

### Art. 19 - Iniziative locali per lo sviluppo e l'occupazione

#### SCHEDA DESCRITTIVA DEL PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

Annualità 2003

#### COMUNE di SINNAI

#### Descrizione analitica del programma e indicazione degli obiettivi

Le risorse a disposizione del Comune di Sìnnai sull'Art. 19 della L.R. n. 37/98, ammontano a €1.278.372,14 e la loro finalizzazione è stabilita dalla stessa legge regionale. La programmazione dell'impiego delle risorse finanziarie a disposizione è attuata con il criterio della complementarità dei nuovi interventi rispetto ad iniziative in materia di sostegno allo sviluppo locale già avviate o previste anche in relazione alla partecipazione dell'Ente a strumenti di programmazione integrata dello sviluppo locale previsti dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale. La finalizzazione delle disponibilità finanziarie riguarda, in continuità con la programmazione delle altre quattro annualità, la promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali, i servizi funzionali allo sviluppo. Gli interventi programmati sono tra loro coordinati secondo criteri di reciproca integrazione.

##### *a.1.1) Piani di riqualificazione urbana;*

*a.4.1) Costituzione di una società di capitali sovracomunale a prevalente capitale pubblico (60%) per la gestione dei servizi ambientali, che, avvalendosi delle capacità imprenditoriali del partner privato, da individuarsi mediante gara ad evidenza pubblica, consente il miglioramento dei servizi ai cittadini, consentendo la razionalizzazione dei servizi, il raggiungimento di economie di scala.*

*a.4.2) Valorizzazione delle risorse idriche locali e attuazione di una nuova organizzazione del Servizio Idrico Integrato per mezzo della società di capitali "A.C.Q.U.A. V.I.T.A.N.A. S.p.A", costituitasi il 13/04/00 ed operante dal 01/07/00. Completamento del recupero funzionale delle strutture e degli impianti per la captazione delle risorse idriche locali, provenienti dai bacini montani del territorio comunale e dalle falde sondate nei passati decenni, da avviare all'uso civile nei centri urbani di Sìnnai e Solanas ed alla distribuzione per uso irriguo attraverso gli acquedotti rurali. Lo scopo della individuazione di una nuova forma di gestione del servizio idrico integrato era finalizzato oltre che al recupero delle opere di approvvigionamento dell'acqua, soprattutto a ridefinire l'organizzazione produttiva del servizio in termini economici. L'obiettivo era quello di valorizzare un'importante risorsa locale, di elevatissima qualità, creando attività di impresa capace di garantire occupazione stabile aggiuntiva e di produrre un servizio indispensabile alla crescita generale.*

*b.2.1) Completamento del teatro civico. Recupero e valorizzazione del territorio comunale attraverso la ristrutturazione/completamento di edifici da destinare ad attività socio-culturali complementari a quelle già attivate nel Centro Storico a valere sui fondi comunitari, per costituire una rete integrata finalizzata alla valorizzazione*

delle risorse locali. In particolare sono previsti interventi a completamento della struttura teatrale già realizzata in area contigua al Centro Storico.

b.2.2) *Completamento degli itinerari turistici e paesaggistici in località Tuviois, S' Intinta, Sa Serra de S' Ilixì, già avviati nel recente passato (Sentiero Italia) con la valorizzazione delle zone montane del territorio comunale, con specifico riferimento alla "Via dell'argento" che, inserita nel parco geo minerario, fa capo alle vecchie miniere argentifere di Tuviois, S'Intinta e Sa Serra de S'Ilixì.*

b.2.3) *Acquisto di opere d'arte, attrezzature e interventi strutturali di modesta entità per il centro socio culturale di via Colletta. Ulteriore sviluppo della pianificazione comunale per la promozione turistica del centro urbano, attraverso interventi strutturali e l'attivazione o la riqualificazione dei servizi funzionali allo sviluppo nei settori storico, artistico, culturale ed archeologico.*

### **Modalità di realizzazione del programma (*barrare la casella*):**

Forma singola

Forma associata

Se in forma associata, indicare la forma associativa scelta dai Comuni partecipanti alle iniziative (*barrare la casella*):

- Convenzioni (art. 30, D.Lgs. 267/2000)
- Consorzio (art. 31, D.Lgs. 267/2000)
- Unione di Comuni (art. 32, D.Lgs. 267/2000)
- Delega alla Comunità Montana (art. 28, D.Lgs. 267/2000)
- Accordo di programma (art. 34, D.Lgs. 267/2000)

Altro: costituzione di società di capitali sovracomunale a prevalente capitale pubblico (60%) per la gestione dei servizi ambientali in associazione con i comuni di Selargius e Monserrato; aumento del capitale sociale della società ACQUAVITANA S.p.A. a prevalente capitale privato, costituitasi il 13/04/00 con due partners privati e trasformazione della quota di partecipazione da parte del Comune di Sinnai dal 49% al 51%.

Indicare i compartecipanti alla forma associativa:

Comuni di Selargius e Monserrato per l'intervento a.4.1

### **Costi del programma:**

- A carico dell'art. 19 L.R. 37/98 **€ 1.278.372,14**
- A carico del Bilancio Com.le **€ 727.446,21**
  
- A carico di altri enti pubblici **€ 3.040.783,80**
- A carico dei privati **€ 592.204,08**

**Occupazione stimata:**

□ Tempo pieno	stabile	<b>44</b>
	temporaneo	<b>17</b>
□ Part-time	stabile	<b>3</b>
	temporaneo	<b>2</b>

**Iniziative previste per informare i cittadini e promuoverne la partecipazione**

Specificare quali:

*(a titolo esemplificativo: incontro pubblico con le forze sociali, imprenditoriali e culturali locali; Consiglio Comunale aperto; Assemblee popolari):*

.....

.....

.....

## SCHEDA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°1

Intervento a.1.1

**A. Oggetto:** *"Piani di riqualificazione urbana"*

**B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (barrare la casella e specificare):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
- iniziativa comunitaria: .....

[X] altro strumento: L.R. 13.10.1998 n. 29 "Tutela e valorizzazione dei Centri Storici della Sardegna"

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (barrare la casella):*

- strumento di promozione (specificare): .....

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere):*

Rifacimento delle pavimentazioni e dei sottoservizi del Centro Storico di Sinnai, per il quale esiste il relativo piano attuativo, l'iscrizione nel repertorio regionale dei centri storici e la classificazione in zona A delle aree interessate dall'intervento.

**Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):**

Gli interventi in oggetto sono necessari per tutelare, recuperare e valorizzare il patrimonio architettonico del Centro Storico di Sinnai in collegamento funzionale con le iniziative già intraprese a valere sui fondi delle annualità precedenti della stessa

L.R. n. 37/98 e dei fondi comunitari (*Realizzazione di una area attrezzata per la concessione di locali e strutture per le attività dell' artigianato artistico e di servizio allo sviluppo turistico del centro urbano (area S.Isidoro); Opere di completamento e ristrutturazione di un edificio comunale da recuperare ad esercizio teatrale e centro congressi; Consolidamento e Restauro Chiesa Parrocchiale di S. Barbara; Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari, etc.*).

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio:

Descrizione sintetica: "Iniziativa locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualita' 2003"

**Costi dell'intervento:**

A) A carico dell'art. 19 L.R. 37/98: € **574.000,00**

B) A carico del Bilancio Com.le: € **299.715,03**

C) Cofinanziamento delle iniziative:

*c<sub>1</sub>) da parte di soggetti privati (barrare la casella):*

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (*barrare la casella*):

accordo di programma

società mista

altra forma di partecipazione (*specificare*): .....

Entità del finanziamento: €.....

*c<sub>2</sub>) da parte di soggetti pubblici (barrare la casella):*

sì

no

Entità del finanziamento: € **1.310.558,18**

**Tempi di realizzazione previsti:** 18 mesi

**Finalità e Risultati attesi:**

*A) in termini di sviluppo socio-economici:*

Miglioramento e potenziamento delle infrastrutture del Centro Storico a sostegno delle iniziative già realizzate o in fase di realizzazione citate.

*B) in termini occupazionali:*

□ Tempo pieno	stabile	==
	temporaneo	==
□ Part-time	stabile	==
	temporaneo	==

*C) in termini ambientali:*

Riqualificazione delle strade e delle infrastrutture del Centro Storico.

## SCHEDA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°2

Intervento a.4.1.

**A. Oggetto:** *Costituzione di una società di capitali sovracomunale a prevalente capitale pubblico (60%) per la gestione dei servizi ambientali (servizi di pulizia urbana, attivazione della raccolta differenziata, manutenzione e cura dei parchi, dei giardini e degli spazi per lo sport, ripristino ambientale delle aree degradate ed altri servizi comunali specificati nell'oggetto sociale).*

**B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (barrare la casella e specificare):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
- iniziativa comunitaria: .....

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (barrare la casella):*

- strumento di promozione (specificare): .....

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

.....

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere):*

.....

Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):

.....

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio: 

40920/30
----------

Descrizione sintetica: "Iniziativa locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualità 2003".

**Costi dell'intervento:**

A) *A carico dell'art. 19 L.R. 37/98:* € **208.784,22**

B) *A carico del Bilancio Com.le:* € ==

C) *Cofinanziamento delle iniziative:*

*c<sub>1</sub>) da parte di soggetti privati (barrare la casella):*

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (*barrare la casella*):

accordo di programma

società mista costituzione di una società di capitali sovracomunale a prevalenza di capitale pubblico (60%) con la partecipazione dei comuni di Sinnai, Selargius e Monserrato; il capitale sociale ammonta a € 1.000.000,00 e i suddetti enti parteciperanno al medesimo con quote di uguale valore, pari a € 200.000,00.

altra forma di partecipazione (*specificare*): .....

Entità del finanziamento: € **400.000,00**



c<sub>2</sub>) da parte di soggetti pubblici (**barrare la casella**):

sì

no

Entità del finanziamento: € **400.000,00**

**Tempi di realizzazione previsti: 6 mesi**.....

**Finalità e Risultati attesi:**

*A) in termini di sviluppo socio-economici:*

Estensione degli interventi e conseguimento di più alti livelli di efficienza, di efficacia e di economicità nell'espletamento di servizi essenziali per il vivere civile, quali quelli dell'igiene e del decoro urbano e della salvaguardia ambientale del territorio, attraverso una nuova forma di gestione imprenditoriale idonea a garantire un'occupazione stabile. Maggiore garanzia di adeguatezza delle condizioni ambientali per lo sviluppo della frequentazione turistica dei nuclei abitati e del territorio sovracomunale. La partecipazione alla società da parte di tre comuni consente sicuramente una razionalizzazione del servizio ed il raggiungimento di economie di scala che rendono appetibile la partecipazione del partner privato.

*B) in termini occupazionali:*

- |                                      |            |    |
|--------------------------------------|------------|----|
| <input type="checkbox"/> Tempo pieno | stabile    | 23 |
|                                      | temporaneo | == |
| <input type="checkbox"/> Part-time   | stabile    | == |
|                                      | temporaneo | == |

*C) in termini ambientali:*

Riqualificazione dell'ambiente urbano; presidio attivo del territorio nell'azione di pulizia, cura e manutenzione ambientale, condotta anche con il recupero delle aree degradate e la sistematica bonifica dei siti oggetto di abbandono incontrollato di rifiuti.

## SCHEMA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°3

Intervento a.4.2

**A. Oggetto:** Valorizzazione delle risorse idriche locali e attuazione di una nuova organizzazione del Servizio Idrico Integrato per mezzo della società di capitali "A.C.Q.U.A. V.I.T.A.N.A. S.p.A", costituitasi il 13/04/00 ed operante dal 01/07/00. Completamento del recupero funzionale delle strutture e degli impianti per la captazione delle risorse idriche locali, provenienti dai bacini montani del territorio comunale e dalle falde sondate nei passati decenni, da avviare all'uso civile nei centri urbani di Sinnai e Solanas ed alla distribuzione per uso irriguo attraverso gli acquedotti rurali. Lo scopo della individuazione di una nuova forma di gestione del servizio idrico integrato era finalizzato oltre che al recupero delle opere di approvvigionamento dell'acqua, soprattutto a ridefinire l'organizzazione produttiva del servizio in termini economici. L'obiettivo era quello di valorizzare un'importante risorsa locale, di elevatissima qualità, creando attività di impresa capace di garantire occupazione stabile aggiuntiva e di produrre un servizio indispensabile alla crescita generale. Oltre alla stabilizzazione di n. 5 lavoratori socialmente utili, ha permesso anche l'assunzione a t.i. di altri 10 dipendenti di cui 1 p.t.

### **B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (barrare la casella e specificare):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
- iniziativa comunitaria: .....
- altro strumento: .....

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (barrare la casella):*

- strumento di promozione (specificare): .....

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

.....

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere): Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali all'attività sopradetta. Fino al 30/06/04 la società ACQUAVITANA S.p.A. ha realizzato un ammontare di immobilizzazioni su beni concessi in uso dal Comune pari a € 553.115,00. L'attività della società è volta principalmente a ridurre le perdite idriche nel sistema, ancora molto alte soprattutto nella frazione di Solanas, per cui si rende necessario reperire finanziamenti per risolvere tale problematica e completare il progetto di riordino e distrettualizzazione delle reti esistenti, con un progetto che prevede una spesa complessiva di circa € 12.500.000,00.*

Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):

.....

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio:

Descrizione sintetica: "Iniziativa locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualità 2003".

**Costi dell'intervento:**

A) *A carico dell'art. 19 L.R. 37/98:* € **210.587,92**

B) *A carico del Bilancio Com.le:* € ==

C) *Cofinanziamento delle iniziative:*

*c<sub>1</sub>) da parte di soggetti privati (barrare la casella):*

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (**barrare la casella**):

accordo di programma

[x] società mista società di capitali già costituitasi nel 2000 con un capitale sociale di € 258.200,00 con una partecipazione pubblica da parte dell'Ente del 49%. La società ACQUAVITANA S.p.A. a cui è stata affidata la gestione del s.i.i. del territorio comunale a partire dal 01/07/00, ha chiuso al 30/06/04 il suo quinto bilancio. Da un'analisi dell'attività di questi primi anni si può trarre sicuramente un bilancio positivo che ha visto una riorganizzazione del servizio ed una razionalizzazione dei costi: basti pensare che mentre nel 2001 il bilancio si è chiuso con una perdita che ha comportato la necessità di abbattere il capitale sociale e la ricapitalizzazione, gli ultimi due esercizi si sono chiusi con un'utile d'esercizio. Si rende necessario procedere ad un aumento del capitale sociale da € 258.200,00 a € 660.992,00 portando la partecipazione pubblica del comune dal 49% al 51%, per i seguenti motivi: a) l'aumento di capitale si rende necessario per il finanziamento delle immobilizzazioni da realizzare (stimate in € 12.500.000,00), tenuto conto che per gli investimenti finora realizzati si è dovuto fare ricorso all'indebitamento con elevati oneri finanziari; b) il passaggio della quota di partecipazione del comune dal 49% al 51% del capitale sociale si rende necessario per consentire l'accesso della società ai finanziamenti della Cassa Depositi e Prestiti, finora preclusa, essendo la partecipazione pubblica minoritaria.

altra forma di partecipazione (**specificare**): .....

Entità del finanziamento: € **192.204,08**

c2) da parte di soggetti pubblici (**barrare la casella**):

sì

[x] no

Entità del finanziamento: €.....

**Tempi di realizzazione previsti: DUE MESI**

**Finalità e Risultati attesi:**

A) in termini di sviluppo socio-economici:

Adeguate tutela e valorizzazione, anche a fini economici del patrimonio ambientale presente nella realtà urbana e territoriale del comune di Sinnai.

*B) in termini occupazionali:*

[x] Tempo pieno	stabile	14
	temporaneo	8
[x] Part-time	stabile	1
	temporaneo	/

*C) in termini ambientali:*

Migliorare la vivibilità dei cittadini attraverso lo sfruttamento della risorsa idrica disponibile nel nostro territorio, proveniente dai bacini montani e dalle falde sondate nei passati decenni.

## SCHEDA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°4

Intervento b.2.1

**A. Oggetto:** *"Completamento del teatro civico".*

**B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (barrare la casella e specificare):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
  
- iniziativa comunitaria: P.O.R. Misura 2.3
  
- altro strumento: L.R. n. 30/93 e L.R. n. 28/95

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (barrare la casella):*

- strumento di promozione (specificare): .....

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

.....

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere):*

La finalità è quella del recupero e valorizzazione del territorio comunale attraverso la ristrutturazione/completamento di edifici da destinare ad attività socio-culturali complementari a

quelle già attivate nel Centro Storico a valere sui fondi comunitari, per costituire una rete integrata finalizzata alla valorizzazione delle risorse locali. In particolare sono previsti interventi a completamento della struttura teatrale già realizzata in area contigua al Centro Storico.

Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):

Gli interventi previsti sono necessari per assicurare una piena funzionalità alla struttura sia come teatro che come centro congressuale, in collegamento funzionale con le strutture esistenti o in corso di realizzazione nel Centro Storico (area botteghe artigianali S.Isidoro, Chiesa S.Barbara, ex-municipio, Centro Socio-culturale pinacoteca museo, etc).

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio: 

40920/30
----------

Descrizione sintetica: "Iniziativa locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualità 2003".

**Costi dell'intervento:**

A) A carico dell'art. 19 L.R. 37/98: **€ 35.000,00**

B) A carico del Bilancio Com.le: **€ 427.731,18**

C) Cofinanziamento delle iniziative:

*c<sub>1</sub>*) da parte di soggetti privati (**barrare la casella**):

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (**barrare la casella**):

accordo di programma

società mista

altra forma di partecipazione (**specificare**): .....

Entità del finanziamento: €.....

c<sub>2</sub>) da parte di soggetti pubblici (**barrare la casella**):

sì

no

Entità del finanziamento: **€ 1.330.225,64**

**Tempi di realizzazione previsti: 6 mesi**

**Finalità e Risultati attesi:**

*A) in termini di sviluppo socio-economici:*

Utilizzazione continua della struttura sia come teatro sia come sala congressuale con una gestione autosufficiente dal punto di vista economico ma a disposizione delle realtà culturali di Sinnai in primo luogo e del territorio circostante. E' in atto la costituzione di un'associazione tra il Comune di Sinnai e una associazione culturale locale già individuata cui verrà affidata la gestione della struttura teatrale.

*B) in termini occupazionali:*

- |                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <input type="checkbox"/> Tempo pieno | stabile    | n. 2 unità |
|                                      | temporaneo | n. 5 unità |
| <input type="checkbox"/> Part-time   | stabile    | ==         |
|                                      | temporaneo | ==         |

*C) in termini ambientali:*

.....

.....

.....



## SCHEDA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°5

Intervento b.2.2

**A. Oggetto:** *"Completamento degli itinerari turistici e paesaggistici in località Tuviois, S' Intinta, Sa Serra de S' Ilixi"*

**B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (**barrare la casella e specificare**):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
  
- iniziativa comunitaria: .....
  
- altro strumento: .....

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (**barrare la casella**):*

strumento di promozione (**specificare**):

L'intervento prevede il completamento di interventi già avviati nel recente passato (Sentiero Italia) con la valorizzazione delle zone montane del territorio comunale, con specifico riferimento alla "Via dell'argento" che – inserita nel Parco Geominerario, Storico e Ambientale della Sardegna – fa capo alle vecchie miniere argentifere di Tuviois, S' Intinta e Sa Serra de S' Ilixi.

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

.....

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere):*

Realizzazione della sentieristica.

Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):

L'intervento è necessario per rendere fruibile dal punto di vista escursionistico, a piedi e/o in montan bike, un territorio dalle molteplici valenze ambientali (foresta secolare di Tuviois, etc), paesaggistiche ed archeologiche (vecchie miniere, nuraghi, etc)

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio:

Descrizione sintetica: "Iniziative locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualità 2003".

**Costi dell'intervento:**

A) *A carico dell'art. 19 L.R. 37/98:* € **50.000,00**

B) *A carico del Bilancio Com.le:* € ==

C) *Cofinanziamento delle iniziative:*

*c<sub>1</sub>) da parte di soggetti privati (barrare la casella):*

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (**barrare la casella**):

- accordo di programma
- società mista
- altra forma di partecipazione (**specificare**): .....

Entità del finanziamento: €.....

*c<sub>2</sub>) da parte di soggetti pubblici* (**barrare la casella**):

- sì
- no

Entità del finanziamento: €.....

**Tempi di realizzazione previsti:** 6 mesi

**Finalità e Risultati attesi:**

*A) in termini di sviluppo socio-economici:*

Recupero territori montani comunali in funzione dello sviluppo turistico.

*B) in termini occupazionali:*

- |                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <input type="checkbox"/> Tempo pieno | stabile    | n. 2 unità |
|                                      | temporaneo | n. 2 unità |
| <input type="checkbox"/> Part-time   | stabile    | ==         |
|                                      | Temporaneo | ==         |

*C) in termini ambientali:*

Valorizzazione turistica e recupero ambientale delle località montane suddette.

## SCHEDA DESCRITTIVA DEI SINGOLI INTERVENTI

Annualità 2003

scheda N°6

Intervento b.2.3

**A. Oggetto:** *Acquisto di opere d'arte di particolare interesse artistico e/o culturale, acquisto di attrezzature e interventi strutturali di modesta entità per il centro socio culturale di via Colletta, per l'ulteriore sviluppo della pianificazione comunale per la promozione turistica del centro urbano, attraverso interventi strutturali e l'attivazione o la riqualificazione dei servizi funzionali allo sviluppo nei settori storico, artistico, culturale ed archeologico.* L'iniziativa è coordinata e complementare agli interventi proposti sul P.O.P. 1994/99 della R.A.S. (Reg. CEE 20 luglio 1993 – valorizzazione delle risorse di interesse turistico), agli interventi previsti nel Programma Integrato per il Centro Storico (predisposto in attuazione della Legge Regionale 13 ottobre 1998, n. 29, in virtù della quale il Centro Storico di Sinnai è stato inserito nel Repertorio Regionale dei Centri Storici della Sardegna), nonché agli interventi del programma pluriennale di recupero e valorizzazione dei beni storici, culturali ed archeologici. L'orientamento dato all'intervento persegue l'obiettivo di ulteriori concrete ricadute sul sistema economico territoriale, attraverso il recupero di produzioni tradizionali e la valorizzazione delle risorse umane e materiali locali, puntando inoltre al deciso sostegno del settore turistico, già definitivamente avviato allo sviluppo con la programmazione del Piano Integrato d'Area "Serpèddi", attraverso la promozione di significative iniziative complementari di servizio. Si prevede il completamento dell'esposizione museale, in cui attualmente sono ospitate tra l'altro opere d'arte private dello scultore Franco d'Aspro di Mondovì e diversi reperti archeologici di proprietà statale precedentemente detenuti dalla vedova D'Aspro. L'intervento è coordinato e complementare all'iniziativa progettata ai sensi della L.R. n. 4/2000, Art. 38, già proposta al finanziamento nei termini stabiliti dalla Delibera della Giunta regionale 5 settembre 2000, n. 36/6, per l'affidamento in gestione a cooperativa o società mediante convenzione dei servizi culturali connessi alla fruizione delle aree archeologiche, dell'esposizione museale, della sezione storica della biblioteca e dell'archivio storico. Creazione di occasioni di lavoro formativo di nuove professionalità nel campo della gestione dei beni culturali. Valorizzazione delle risorse archeologiche ed organizzazione della loro fruibilità a sostegno dell'offerta turistica locale. Recupero e valorizzazione del patrimonio archeologico attraverso l'organizzazione di percorsi guidati e dell'esposizione museale da gestirsi come servizi di supporto all'offerta turistica locale. L'orientamento dato all'intervento persegue l'obiettivo di ulteriori concrete ricadute sul sistema economico territoriale, attraverso il recupero di produzioni tradizionali e la valorizzazione delle risorse umane e materiali locali, puntando inoltre al deciso sostegno del settore turistico.

**B. Tipologia:**

a) *Partecipazione a strumenti della programmazione integrata (barrare la casella e specificare):*

- accordo di programma: .....
- patto territoriale: .....
- contratto d'area: .....
- contratto di programma: .....
- programma integrato d'area: .....
  
- iniziativa comunitaria: .....
  
- altro strumento: .....

b.1) *Promozione di attività produttive per la valorizzazione di risorse locali (barrare la casella):*

- strumento di promozione (specificare): .....

b.2) *Promozione di servizi funzionali allo sviluppo (specificare i servizi):*

Recupero e valorizzazione del patrimonio archeologico e culturale attraverso l'organizzazione di percorsi guidati e dell'esposizione museale da gestirsi come servizi di supporto all'offerta turistica locale.

c) *Realizzazione di opere pubbliche necessarie e funzionali alle attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2) (specificare le opere):*

Descrizione delle condizioni di *necessità* e del collegamento funzionale delle opere pubbliche con le attività di cui alle precedenti lett. a), b.1), b.2):

.....

**Settore d'intervento:** (indicare codice di riferimento del Bilancio Comunale)

2	1	1	0	6	0	5		
---	---	---	---	---	---	---	--	--

Capitolo di Bilancio: 

40920/30
----------

Descrizione sintetica: "Iniziativa locali per lo sviluppo e l'occupazione L.R. n. 37/98 - annualità 2003".

### **Costi dell'intervento:**

A) *A carico dell'art. 19 L.R. 37/98:* € **200.000,00**

B) *A carico del Bilancio Com.le:* € ==

C) *Cofinanziamento delle iniziative:*

*c<sub>1</sub>) da parte di soggetti privati (barrare la casella):*

sì

no

Se sì, indicare la forma di partecipazione finanziaria (*barrare la casella*):

accordo di programma

società mista

[X] altra forma di partecipazione (**specificare**): gestione indiretta secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 115 del D.L.vo n. 42/04. Al momento non è quantificabile l'entità della partecipazione privata.

Entità del finanziamento: €.....

*c<sub>2</sub>) da parte di soggetti pubblici (barrare la casella):*

sì

no

Entità del finanziamento: €.....

**Tempi di realizzazione previsti: ...sei mesi**

**Finalità e Risultati attesi:**

*A) in termini di sviluppo socio-economici*

Riferiti all'intero programma dell'annualità 2003: concorso allo sviluppo locale attraverso la piena utilizzazione delle risorse del territorio. Miglioramento delle condizioni di vita civile nella cittadina con la creazione di nuovi servizi e con il potenziamento di quelli esistenti, in particolare sotto l'aspetto qualitativo. Adeguata tutela e valorizzazione, anche ai fini del mercato indotto, del patrimonio archeologico, storico, artistico, culturale ed ambientale presente

nella realtà urbana e territoriale di Sinnai. Adeguato sostegno all'avviata economia turistica, mirato all'estensione nel tempo ed alla diffusione nel territorio delle frequentazioni, finora eccessivamente limitate al periodo estivo ed all'offerta balneare, utilizzando le risorse culturali, storico-archeologiche ed ambientali del nostro territorio di inestimabile valore. Si prevede di gestire le attività di valorizzazione dei beni culturali nella forma indiretta mediante l'affidamento diretto, anche in modo congiunto o integrato, a istituzioni, fondazioni, associazioni, consorzi, società di capitali o altri soggetti costituiti o partecipati in misura prevalente dall'amministrazione comunale, secondo quanto previsto dall'art. 115 del D.L.vo n. 42 del 22/01/04 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06/07/02".

*B) in termini occupazionali:*

- |               |            |            |
|---------------|------------|------------|
| □ Tempo pieno | stabile    | n. 3 unità |
|               | temporaneo | n. 2 unità |
| □ Part-time   | stabile    | n. 2 unità |
|               | temporaneo | n. 2 unità |

*C) in termini ambientali:*

Rivitalizzazione del territorio urbano e delle frazioni, in particolare del centro storico di Sinnai, con il riordino urbanistico ed edilizio e con la riqualificazione del patrimonio immobiliare del Comune da affidare per la gestione dei servizi di interesse locale ed a valenza turistica. Tutela, valorizzazione e fruizione dei luoghi storici e di interesse archeologico, paesaggistico ed ambientale del territorio comunale. Ricostruzione dell'immagine e dei contenuti di località turistica, con un'offerta fortemente caratterizzata sotto gli aspetti naturalistici ed ambientali, ma anche artistico e culturale. Valorizzazione, con il concorso alla promozione turistica del territorio, degli immobili di interesse storico, dei beni ambientali e culturali, organizzati in itinerari tematici. Salvaguardia e valorizzazione del patrimonio culturale e storico-archeologico.