

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°	<b>21</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Indirizzi per la gestione attiva dell'indebitamento a medio e lungo termine.</b>
<b>Data 20.06.2005</b>				

L'anno **Duemilacinque**, il giorno **Venti** del mese di **Giugno** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) SERRELI SANDRO	X		12)LOBINA BRUNO		X
2) LOBINA ALDO	X		13)SERRA MASSIMO	X	
3) TREMULO PAOLO	X		14)FALQUI GIOVANNI	X	
4) ANEDDA TARCISIO	X		15)ZEDDA CELESTE		X
5) PUSCEDDU M. BARBARA	X		16)ORRU' ANDREA		X
6) LOI MARCO	X		17)LEONI MASSIMO	X	
7) MORICONI CESARE		X	18)PODDA SALVATORE	X	
8) VALENTINI EMILIO		X	19)MELIS GIUSEPPE		X
9) UDA SARA	X		20)CAPPAI MASSIMO	X	
10)MALLOCCI MASSIMILIANO	X		21)MANNU GIORGIO	X	
11)CAU GRAZIANO		X			
				Presenti	n° 14
				Assenti	n° 7

OLTRE ALL'ASSESSORE TECNICO: ATZERI GIULIO	P	A
		X

**Presiede** il Sig. **Lobina Aldo** nella qualità di **Consigliere Anziano** con l'assistenza del **Segretario Generale** f.f. Dr.ssa **Escana Anna Rita**.

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno e dotata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.LGS. 267/2000.

Nomina scrutatori i Consiglieri Sigg.:

Cappai Massimo    Mallocci Massimiliano    Uda Sara

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:****RICHIAMATI:**

- l'art. 41, c. 2 della L. n. 448/2001 che consente agli enti locali di "provvedere alla conversione dei mutui contratti successivamente al 31/12/1996, anche mediante il collocamento di titoli obbligazionari di nuova emissione o rinegoziazioni, anche con altri istituti, dei mutui, in presenza di condizioni di rifinanziamento che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti stessi, al netto delle commissioni e dell'eventuale retrocessione del gettito d'imposta sostitutiva di cui all'art. 2 del D.L.vo n. 239/96 e successive modificazioni.";
- l'art. 1, c. 71 della L. n. 311/04 il quale stabilisce che "...gli enti locali sono tenuti a provvedere, se consentito dalle clausole contrattuali, alla conversione dei mutui con oneri di ammortamento anche parzialmente a carico dello Stato in titoli obbligazionari di nuova emissione o alla rinegoziazione, anche con altri istituti, dei mutui stessi, in presenza di condizioni di

rifinanziamento che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali. Nel valutare la convenienza dell'operazione di rifinanziamento si dovrà tenere conto anche delle commissioni. In caso di mutuo a tasso fisso, per la verifica delle condizioni di rifinanziamento, lo Stato o l'ente pubblico interessato osservano regolarmente i tassi di mercato e si attivano allorché il tasso swap con scadenza pari alla vita media residua del mutuo sia inferiore al tasso del mutuo di almeno un punto percentuale.”;

**RITENUTO** necessario verificare se si sia in presenza di condizioni di rifinanziamento dell'indebitamento attuale mediante conversione e/o rinegoziazione dei prestiti che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico del nostro Ente, nel rispetto della normativa vigente;

### **SI PROPONE**

- di autorizzare l'organo esecutivo e il responsabile dell'area economico sociale a verificare se si sia in presenza di condizioni di rifinanziamento dell'indebitamento attuale mediante conversione e/o rinegoziazione dei prestiti che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico del nostro Ente, nel rispetto della normativa vigente;
- di incaricare gli stessi di porre in essere tutti gli adempimenti necessari alla conclusione delle operazioni di conversione e/o rinegoziazione dei prestiti, qualora dalla verifica suddetta si appuri una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico dell'Ente;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Il Presidente del Consiglio f.f. Lobina** Aldo introduce l'argomento all'ordine del giorno e cede la parola al Sindaco;

**SENTITA** la relazione del Sindaco **Serrelli** Sandro che illustra i contenuti della surriportata proposta di deliberazione;

**Esce il Cons. Cappai** Massimo quindi i presenti sono **13**.

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità tecnica** e alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

### **D E L I B E R A**

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

**CONSEGUENTEMENTE** il C.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

### **D E L I B E R A**

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE f.f. f.f. F.to LOBINA Aldo	IL SEGRETARIO GENERALE  F.to ESCANA
Pubblicato all'Albo Pretorio dal <b>20.06.2005</b> e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.	
<b>Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.</b>  Sinnai, li <b>20.06.2005</b>  Il Funzionario Incaricato Cardia	